



VÝVOJ HOSPODÁRENIA V HOTELI ĎUMBIER

Vývoj hospodárenia v sledovanom období roka
2024

Mgr. Višňovský Richard
28.02.2025

Zhodnotenie hospodárenia hotela od 01/24 – 12/24

Dokument zhodnocuje vývoj hospodárenia hotela v jednotlivom období. Zachytáva poklesy a nárasty v čase od 01/24 – 12/24, kde pri jednotlivých častiach sa uvádzajú aj komentáre.

TRŽBY

Tab.1 Vývoj celkových tržieb

Vývoj celkových tržieb po jednotlivých mesiacoch	v € bez DPH
január	47432
február	49187
marec	42617
apríl	53406
máj	74343
jún	60548
júl	61258
august	62693
september	53111
október	60270
november	64907
december	59923



Spoločnosť mestský hotel Ďumbier zaznamenal nárast tržieb v jednotlivých mesiacoch. Ak porovnávame v jednotlivých rokoch, môžeme tak robiť od júna 2023, od kedy sme začali mapovať jednotlivé ukazovatele.

Tab.2 Vývoj tržieb v roku 2023

Vývoj celkových tržieb po jednotlivých mesiacoch	v € bez DPH	Nárast / pokles v porovnaní s 2024 v %
jún	33282	81,9%
júl	29925	104,7%
august	36983	69,5%
september	37094	43,2%
október	40083	50,4%
november	44158	46,98%
december	47974	24,90%

Tab. 3 Vývoj tržieb za ubytovanie

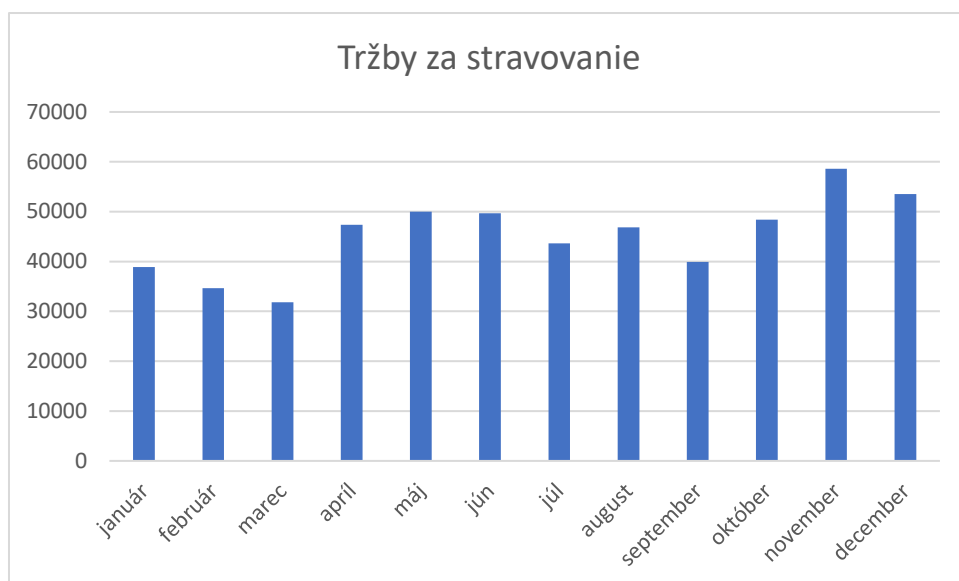
Vývoj tržieb za ubytovanie po jednotlivých mesiacoch	v € bez DPH
január	8543
február	14564
marec	10793
apríl	6061
máj	24325
jún	10883
júl	17592
august	15872
september	13226
október	11852
november	6308
december	6381



Priemerná obsadenosť za uvedené mesiace je 41,01 %. Priemerná cena ubytovania u izieb Classic je 45 € a u izieb Economy 37 €. Celková kapacita je momentálne 42 lôžok. Ubytovanie poskytujeme v 2-lôžkových, 3-lôžkových izbách a 2 apartmánach na 4 poschodí. Za predchádzajúci rok bola priemerná obsadenosť 30,5 %.

Tab 4 Vývoj tržieb za stravovanie

Vývoj tržieb za stravovanie po jednotlivých mesiacoch	v € bez DPH
január	38889
február	34623
marec	31824
apríl	47345
máj	50018
jún	49665
júl	43666
august	46821
september	39885
október	48418
november	58599
december	53542



Stravovacie služby u nás dlhodobo stúpajú počtovo. Naša ponuka sa skladá z denného menu, spoločenských udalostí, a la carte ponuky, príležitostných externých cateringov. Okrem toho sme pridali 2 bufety.

mesiac	tržba v € bez DPH
január	4866
február	5395
marec	5654
apríl	5143
máj	6003
jún	6248
júl	3739
august	3383
september	6461
október	6820
november	7767
december	7513

Náklady

Tab 4 Surovinové náklady

Náklady na suroviny	v %
január	21,59
február	23,65
marec	21,87
apríl	19,85
máj	28,78

jún	18,10
júl	21,37
august	22,97
september	21,16
október	19,25
november	15,57
december	16,12



Surovinové náklady držíme vo vynikajúcich číslach. Je to aj vďaka tomu, že sme skoro bez odpadov, a miera odpadu sa pohybuje okolo 2,5 % nákladov.

Tab 6 Vývoj priemernej nákladovej ceny na 1 porciu denného menu

Priemerná cena surovín	v € bez dph
január	1,56
február	1,62
marec	1,54
apríl	1,49
máj	1,55
jún	1,60
júl	1,54
august	1,64
september	1,65
október	1,60
november	1,57
december	1,64

Počet zamestnancov

Tab 7 Počet zamestnancov v hoteli

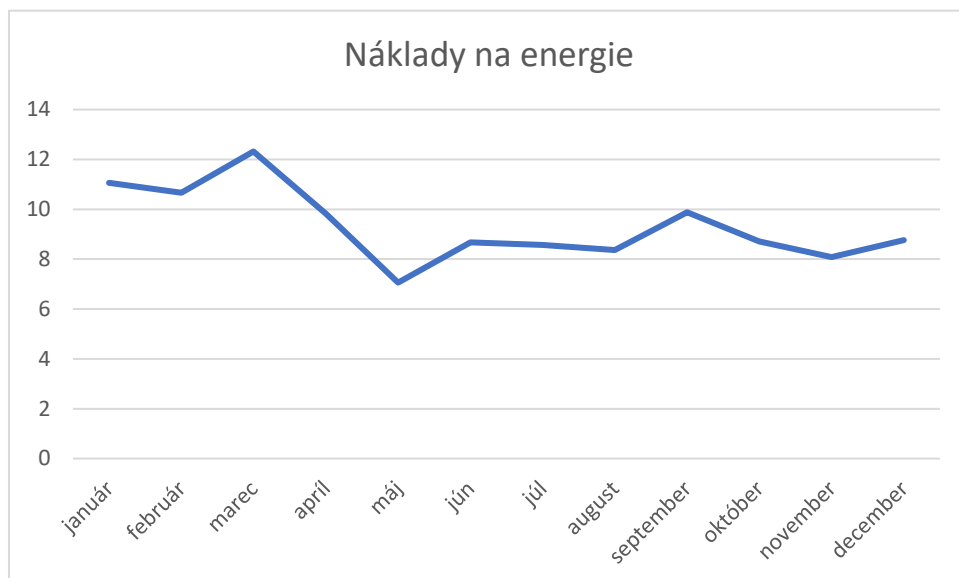
Pracovné zaradenie	Počet zamestnancov
recepčná	2
chyžná	2
čašník/barman/bistro	6
pracovník na prevádzkovom úseku	1
šéfkuchár	1
kuchár/ a la karte kuchár	4
pomocný kuchár	1
pomocná sila	2
nočný strážnik	2
bufetár	0,5

Zamestnanci na TPP spolu 21,5, všetky ostatné pozície riešené brigádnicky, prípadne pomocou hotelovej akadémie. Máme tak vyriešené aj Bistro MNV a Banisko.

Náklady na energie

Tab 8 Vývoj energetických nákladov

Náklady na energie	v %
január	11,06
február	10,67
marec	12,32
apríl	9,83
máj	7,06
jún	8,67
júl	8,57
august	8,37
september	9,88
október	8,71
november	8,08
december	8,76

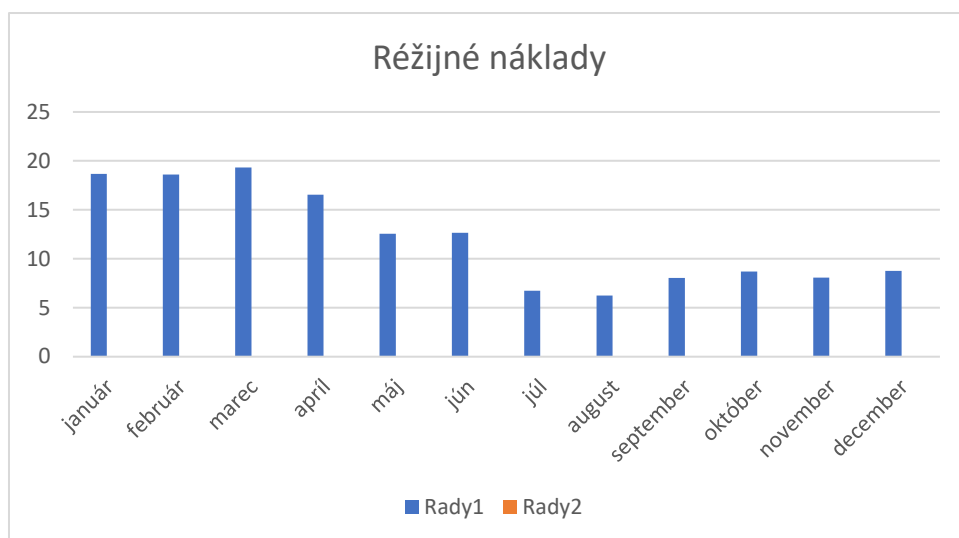


Náklady na energiu sú priaznivé. Dlhodobu si držíme energetické náklady pod 10 %.

Režijné náklady

Tab 9 Režijné náklady v sledovanom období

Réžijné náklady	v %
január	18,68
február	18,61
marec	19,31
apríl	16,54
máj	12,57
jún	12,64
júl	6,75
august	6,24
september	8,03
október	8,71
november	8,08
december	8,76



Sem zahrňujem náklady spojené s réžiou, teda čistiace prostriedky, účtovnícke služby , telefóny, kancelárske potreby, práčovňa, BOZP. Auto v držbe nemáme, čiže tento náklad nám odpadá.

Výsledok hospodárenia

Tab 10 Výsledok hospodárenia v sledovanom období

Výsledok hospodárenia	v €
január	-15681
február	-13507
marec	-18425
apríl	-11681
máj	-719
jún	-10411
júl	-5825
august	-6592
september	-7752
október	-4523
november	-325
december	-1961



Zhodnotenie hospodárenia Nostalgia za obdobie 05-09/2024

mesiac	výnosy	náklady	VH
máj	2236,2	2985,66	-749,46
jún	1515,67	2109	-593,33
júl	2964,59	2904	60,59
august	3687,17	3441	246,17
september	1068	1974	-906

Zhodnotenie hospodárenia Banisko za obdobie 07-12/2024

mesiac	výnosy	náklady	VH
júl	5207,14	4505	702,14
august	4997,67	3947	1050,67
september	2278	1876	402
október	2312	1840	472
november	2241,85	2003	238
december	1894,88	1714,33	180,55
			3045,36